



# Programa De ITIN

En el programa de ITIN, se permite agarrar una hipoteca usando el número de identificación fiscal individual. El sueño de comprar casa ya está a su alcance. No se necesita tener seguro social.

## Resumen de Programas

Revised: 03/24/2024

- ▶ Se requerira una tarjeta ITIN valida o una carta del IRS; asf como una foto valida emitida por el gobierno identificacion. Esta bien que el DNI sea del gobierno de origen.  
*(pasaporte, licencia de conducir, etc.)*
- ▶ Disponible para Compra y Refinanciamiento
- ▶ Los prestatarios de DACA son elegibles
- ▶ Relacion Deuda-ingreso
- ▶ Hasta 85% LTV - Se aplican requestos adicionales con puntuaciones de 700
- ▶ Puntuaciones de 620 y se ofrece programa sin puntuación (requisites limitados- 75% LTV)
- ▶ Se permiten fondos de regale y capital de regale
- ▶ 1 ano de trabajo por cuenta propia esta bien
- ▶ Aceptamos atrasos hipotecarios si los retrasos fueron mas de 6 meses

*¡Estamos listos para asistirlos!*